

关于华域·信基广场 1#（29 层） 调整使用功能后的建筑结构安全说明

应业主《关于华域·信基广场 1#（29 层）使用功能由办公调整为商业的函》（详见附件一）的要求，对番禺区洛浦街南桂路 6 号“商业、办公楼工程 1 幢（自编名华域·信基广场 1#）”29 层变更使用功能后进行结构荷载复核。本建筑设计时间为 2021 年年底，结构依据规范为《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）。该楼层原设计功能为办公，楼面活荷载设计取值为 2.5KN/平方米。该楼层现装修设计使用功能由办公调整为商业（酒店配套的接待，餐饮，会议及后期办公功能），经复核，装修设计调整后的使用功能的荷载要求仍然满足《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）的要求。

特此说明

广东省建工设计顾问有限公司

电话：020-87088412

2025 年 10 月 28 日

附件一：

关于华域·信基广场 1#（29 层）
使用功能由办公调整为商业的函

致：广东省建工设计顾问有限公司

根据我司项目位于番禺区洛浦街南桂路 6 号“商业、办公楼工程 1 幢（自编名华域·信基广场 1#）”，该幢建筑的 29 层出租用于酒店（餐厅、接待、会议、酒店后勤用房），原功能由办公调整为商业，现特致函贵设计单位，恳请协助对调整后的楼层复核结构荷载是否满足要求。

此致

敬礼！

广州华城投资实业有限公司

2025 年 10 月 27 日

